

КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХОСОСЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Верхососна

04 июня 2021 года

№38а

О разработке проекта Правил землепользования и застройки Верхососенского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области в новой редакции

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 г. № 147-р (ред. от 29.04.2021 г.) «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации» (вместе с «Методическими рекомендациями по внедрению в субъектах Российской Федерации целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»), а также рассмотрев рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Верхососенского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области:

1. Подготовить проект Правил землепользования и застройки Верхососенского сельского поселения в новой редакции.

2. Проектом предусмотреть:

- приведение Правил землепользования и застройки в соответствие требованиям статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- внесение изменений в карты градостроительного зонирования Верхососенского сельского поселения в случае выявления несоответствий сведениям, внесенным в ЕГРН;

- уточнение границ территориальных зон путем использования актуальных в настоящее время ортофотопланов, материалов цифровой базы данных спутниковых изображений, а также векторных материалов кадастрового деления;

- корректировку текстовой части правил землепользования и застройки Верхососенского сельского поселения (далее – ПЗЗ) в части соответствия классификатору видов разрешенного использования земельных участков;

- приведение к единому наименованию видов территориальных зон, указанных на картах градостроительного зонирования, и в текстовых материалах ПЗЗ.

3. Подготовку проектов возложить на постоянно действующую комиссию по землепользованию и застройке Верхососенского сельского поселения (далее Комиссия).

4. Установить, что срок подготовки проектов составляет не более трех месяцев с даты опубликования настоящего распоряжения.

5. Физические и юридические лица вправе представлять в Комиссию свои предложения по внесению изменений в проект Правил землепользования и застройки Верхососенского сельского поселения в течении месяца с даты опубликования настоящего распоряжения по адресу: 309936, Белгородская область, Красногвардейский район, село Верхососна, ул. Центральная, д. 15 с 8:00 до 17:00 час, перерыв с 12:00 до 13:00 час. Телефон 8-47-247- 6-75-43, адрес электронной почты: verhososna1@yandex.ru

6. Обнародовать настоящее распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления Верхососенского сельского поселения и в общедоступных местах.

7. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Глава администрации
Верхососенского сельского поселения**



М.Б. Ельчищев